

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ  
«НА ФИЛЕВСКОЙ»**

121433 г. Москва, Звенигородская ул., дом 8, корп. 1, корп.2

14 сентября 2021 г.

г. Москва

**ПРОТОКОЛ № 22  
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «На Филевской» (онлайн)**

**Присутствовали:** Председатель Правления Кудимов Н.Н.

**Члены Правления:** Артеменко И.И., Бабаянц Т.Ю., Кузнецов С.В., Кондратенко Н.С.

От дирекции: начальник службы эксплуатации Волков Н.Н.

Кворум имеется.

**Избрали:** Секретарь заседания Кондратенко Н.С.

Предлагается рассмотреть 4 вопроса:

**1. Об отмене результатов тендера на выполнение работ по капитальному ремонту с заменой оборудования и модернизацией системы охранного телевизионного видеонаблюдения (СОТ)**

Поступило предложение Артеменко И.И.: с целью улучшения этой будущей работы по созданию СОТ и получения в результате более надежной и технически более совершенной системы видеонаблюдения:

- а) отменить результаты тендера
- б) разработать новый улучшенный проект СОТ
- в) провести на основе этого нового проекта тендер

**Проголосовали:** «За» единогласно.

**Решение принято.**

**2. Об отмене результатов тендера на выполнение работ по капитальному ремонту с заменой оборудования и модернизацией автоматической пожарной сигнализации (АПС)**

Поступило предложение Артеменко И.И.: из-за участия в тендере только 2-х претендентов и с целью выполнения этой будущей работы по созданию АПС при возможном снижении стоимости:

- а) отменить результаты тендера
- б) провести при необходимости уточнение техзадания и документации
- в) провести новый тендер

**Проголосовали:** «За» -1, «Против» - 4

**Решение не принято.**

**3. Представители Собственника кв. 130-133 обратились с предложением начать на этой неделе работы по ремонту холла и лифтов в 1-м подъезде корпуса 1.**

Предлагается дать разрешение и уточнить график проведения работ.

**Проголосовали:** «За» единогласно.

**Решение принято.**

**4. При проведении капитального ремонта паркинга в корпусе 1 в июне были увеличены затраты на отопление (для сушки помещения) в сумме 58 тыс. руб. и в августе затраты на электроэнергию (для сушки пола) - на 9 тыс. руб.**

Предлагается отнести эти затраты в сумме 67 тыс. руб. на капремонт паркинга корпус 1.

**Проголосовали:** «За» единогласно.

**Решение принято.**

Председатель Правления \_\_\_\_\_ Н.Н. Кудимов

Секретарь заседания \_\_\_\_\_ Н.С. Кондратенко